

Annexe 2 de la convention annexée à la délibération approbative du Conseil Municipal n° 2022/73 en date du 12 juillet 2022

unité	quantité	Prix unitaires (€ HT / unité)		coût travaux hors honoraires (€ HT)	
		hyp. basse	hyp. haute	hyp. basse	hyp. haute

LOGEMENTS BRS+LLS						
Logement BRS	SHAB	790	1400	1450	1 106 000	1 145 500
Logement LLS	SHAB	1265	1400	1450	1 771 000	1 834 250
Aménagement extérieur	m² foncier	2035	55	65	118 128	132 275

TOTAL travaux hors honoraires 2 995 128.00 3 112 025.00

honoraires de maîtrise d'œuvre (9,5%) 284 537.16 295 642.38
TOTAL travaux inclus honoraires MOE 3 279 665.16 3 407 667.38

unité	quantité	Prix unitaires (€ HT / unité)		coût travaux hors honoraires (€ HT)	
		hyp. basse	hyp. haute	hyp. basse	hyp. haute

EQUIPEMENT PETITE ENFANCE						
Equipelement petite enfance Coque	SU (hyp. SDP)	815	950	1000	774 250	815 000
Aménagement intérieur EPE	SU (hyp. SDP)	815	1440	1520	1 173 600	1 238 800
Aménagement extérieur EPE	m² foncier	1010	150	160	151 500	161 600
Stationnement EPE	m² foncier	619	150	160	92 850	99 040

TOTAL travaux hors honoraires 2 192 200.00 2 314 440.00

honoraires de maîtrise d'œuvre (15%) 328 830.00 347 166.00
TOTAL travaux inclus honoraires MOE 2 521 030.00 2 661 606.00

coût travaux hors honoraires (€ HT)		coût honoraires MOE (€ HT)		coût travaux inclus honoraires MOE (€ HT)	
hyp. basse	hyp. haute	hyp. basse	hyp. haute	hyp. basse	hyp. haute

LOGEMENTS BRS+LLS	2 995 128.00	3 112 025.00	284 537.16	295 642.38	3 279 665.16	3 407 667.38
EQUIPEMENT PETITE ENFANCE	2 192 200.00	2 314 440.00	328 830.00	347 166.00	2 521 030.00	2 661 606.00
TOTAL	5 187 328.00	5 426 465.00	613 367.16	642 808.38	5 800 695.16	6 069 273.38

	COÛT TRAVAUX HORS HONORAIRES (€ HT)		COÛT HONORAIRES MOE (€ HT)			ESTIMATION DES FRAIS DE CONCOURS PAR CANDIDAT (€ HT)			
	Hypothèse basse	Hypothèse haute	% appliqué	Hypothèse basse	Hypothèse haute	% appliqué avec 20% abattement	Hypothèse basse	% appliqué avec 20% abattement	Hypothèse haute
EDOUARD DENIS Logements BRS + LLS	2 995 128,00	3 112 025,00	9.50%	284 537,16	295 642,38	3.20%	9 105,19	4.80%	14 190,83
COMMUNE Equipelement petite enfance	2 192 200,00	2 314 440,00	15%	328 830,00	347 166,00	3.20%	10 522,56	4.80%	16 663,97
						INDEMNITES PREVUES	19 627,75	INDEMNITES PREVUES	30 854,80

Accusé de réception en préfecture
 074-200053551-20220712-DEL-120722-73-DE
 Date de télétransmission : 20/07/2022
 Date de réception préfecture : 20/07/2022