



APPEL A PROJET

Implantation d'une micro-crèche

Secteur de Metz

Dossier à déposer avant le 1^{er} mars 2019

La commune d'Epagny Metz-Tessy engage la réhabilitation de la Ferme de Metz, située Impasse des Cèdres, parcelle cadastrée AE 113.

Ce projet, porté par Haute-Savoie Habitat, prévoit la reconstruction du bâtiment dans le respect de son esprit initial.

Le nouveau bâtiment sera composé d'un rez-de-chaussée, d'un étage et de combles, ainsi que d'un parking sous-terrain.

L'étage et les combles accueilleront 14 logements, du T2 au T4, dont une partie sera plus particulièrement rendue accessibles pour les personnes âgées.

Le rez-de-chaussée sera consacré pour moitié à une salle communale, et pour autre moitié à **la réalisation d'une micro-crèche, d'une capacité d'accueil maximale de 11 enfants (10 places théoriques).**

Le local prévu pour cette réalisation, d'une surface d'environ 126 m² et doté d'une grande terrasse attenante, sera livré fin 2019 brut de gros œuvre.

Les travaux de second œuvre (cloisons légères, fluides et réseaux, revêtements muraux, etc.) sont à la charge du preneur à bail gestionnaire.

Toute personne intéressée est invitée à déposer en Mairie, à l'attention de Monsieur le Maire et **avant le 1^{er} mars 2019**, un dossier comportant :

- I. Une présentation de l'entreprise candidate (statuts et références)
- II. Un projet pédagogique
- III. Un projet d'aménagement (second œuvre et mobilier)
- IV. Une étude de faisabilité financière

Plus de renseignements auprès de Mme THIEFINE

Pôle Services à la Population - Service de coordination Petite Enfance

petite-enfance@epagnymetztesy.fr / 04.50.22.05.57