

Nombre de Conseillers :

- en exercice..... 33
- présents 23
- absents..... 10
- votants 30
- procurations..... 07

Acte certifié exécutoire compte tenu
de sa :

télétransmission en Préfecture le :

25 AVR. 2024

publication en ligne le :

25 AVR. 2024

DAVIET Roland, Maire.

Le 23 avril 2024 à 19h00, le Conseil Municipal d'Epagny Metz-Tessy, dûment convoqué le 16 avril 2024, s'est réuni en session ordinaire, dans la salle consulaire de la Mairie siège, sise 143 rue de la République, sous la présidence de Monsieur Roland DAVIET, Maire d'Epagny Metz-Tessy.

PRÉSENTS : Tous les Conseillers sauf M. Jean-Louis ANGELLOZ-NICOUD, M. Jean-Philippe BOIS, Mme Marie-Thérèse BOUKOUYA, Mme Murielle BURDET, M. Christian COCKENPOT, Mme Célia DE LA CHAPELLE, M. Michel MARGUIGNOT, Mme Corinne MASSE, Mme Laurence ROBERT et Mme Stéphanie VEREL, absents et excusés.

M. Jean-Louis ANGELLOZ-NICOUD a donné procuration à Mme Brigitte REBOUILLAT.

M. Jean-Philippe BOIS a donné procuration à M. Lucien LAVOREL.

Mme Marie-Thérèse BOUKOUYA a donné procuration à Mme Juliette LAZZERINI.

Mme Murielle BURDET a donné procuration à M. Martin PONCET.

M. Michel MARGUIGNOT a donné procuration à M. Jean-Marc LOUCHE.

Mme Corinne MASSE a donné procuration à M. Jean-Philippe BRITON.

Mme Laurence ROBERT a donné procuration à Mme Sylvie CATALANO.

Mme Sandrine CARCEY-CADET a été désignée secrétaire de séance.

- O B J E T -

**2024 / 37 Terrain familial pour l'accueil des gens du voyage en voie de
sédentarisation - Lieudit "Bornove" - Avenant à la convention de mise à
disposition d'un tènement communal au profit de la Communauté
d'agglomération du Grand Annecy :**

Monsieur le Maire expose ;

Dans le cadre de ses compétences, du Programme Local de l'Habitat (PLH) et du Schéma Départemental d'accueil des gens du voyage, la Communauté d'Agglomération du Grand Annecy aménage et assure la gestion technique des terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage en cours de sédentarisation.

A ce titre, il a été convenu, par convention en date du 29 janvier 2015, la mise à disposition par la Commune au profit du Grand Annecy de la parcelle sise sur le territoire d'Epagny Metz-Tessy, Impasse des Sapins, cadastrée AK n° 310, d'une superficie de 1 000 m².

CONSIDÉRANT la nécessité de réaménager le terrain pour améliorer les conditions d'accueil des familles qui l'occupent, et plus précisément la nécessité d'aménager un nouvel accès sur la parcelle communale jouxtant cadastrée AK n° 312 (axe AK 311) ;

VU l'article L. 2125-1 du Code général de la propriété des personnes publiques ;

VU la convention susvisée en date du 29 janvier 2015 ;

Après avoir entendu cet exposé et en avoir délibéré, le CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité des membres présents et représentés, DÉCIDE :

DE MODIFIER, par avenant, la convention susvisée afin que la mise à disposition porte désormais sur les terrains communaux suivants :

- la parcelle cadastrée AK n° 310 sise impasse des Sapins, d'une superficie de 1 000 m²,
- la parcelle cadastrée AK n° 312 sise au lieudit "Bornove", soit une superficie de 484 m².

D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer l'avenant tel qu'annexé à la présente, avec le Grand Annecy, afin que le contrat porte désormais sur le tènement communal tel que figuré sous teinte jaune au plan annexé audit avenant, à savoir une superficie de 1 484 m².

DE PRÉCISER que toutes les clauses de la convention initiale demeurent applicables dans la mesure où elles ne sont pas modifiées par le présent avenant, notamment le caractère gratuit de la mise à disposition ainsi que la prise en charge par le Grand Annecy des travaux d'aménagement des terrains concernés (clôture, revêtements de surface, etc...).

Pour Extrait Conforme,
Le Maire,



Roland DAVIET.

Le secrétaire de séance,

A blue ink signature, 'Sandrine CARCEY-CADET', is written in a stylized, flowing script.

Sandrine CARCEY-CADET.



TERRAIN FAMILIAL POUR GENS DU VOYAGE EN VOIE DE SEDENTARISATION

**Convention de mise à disposition et de gestion d'un terrain
par la Commune d'Epagny Metz-Tessy au Grand Annecy**

Avenant n° 1

IDENTIFICATION DES PARTIES

ENTRE

La **Commune d'EPAGNY METZ-TESSY**, collectivité territoriale, personne morale de droit public située dans le département de la Haute-Savoie, ayant son siège social en l'Hôtel de Ville d'EPAGNY METZ-TESSY, identifiée au Répertoire National des Entreprises et de leurs Etablissements sous le numéro SIREN sous le numéro 200 053 551,

Représentée aux présentes par Monsieur Roland DAVIET, Maire en exercice de ladite Commune, fonction à laquelle il a été nommé aux termes de la délibération n° 2020 / 41 du Conseil Municipal en date du 26 mai 2020 devenue exécutoire par suite de sa transmission à la Préfecture de la Haute-Savoie et de sa publication par voie d'affichage le 27 mai 2020,

Valablement autorisée à l'effet du présent acte en vertu d'une délibération du Conseil Municipal n° en date du, devenue exécutoire par suite de sa transmission à la préfecture de la Haute-Savoie en date du et de sa publication en ligne le

Pouvant ci-après être dénommée dans le corps du présent acte sous le vocable « LA COMMUNE »,

D'UNE PART,

La **COMMUNAUTE DE COMMUNES DU GRAND ANNECY**, collectivité territoriale, personne morale de droit public située dans le département de la Haute-Savoie, ayant son siège social à ANNECY (74000), 46 avenue des Iles, identifiée au Répertoire National des Entreprises et de leurs Etablissements sous le numéro SIREN sous le numéro 200 066 793,

Représentée aux présentes par Madame Frédérique LARDET, Présidente en exercice, fonction à laquelle elle a été nommée aux termes de la délibération n° D-2020-271 du Conseil de Communauté en date du 16 juillet 2020 devenue exécutoire par suite de sa transmission à la Préfecture de la Haute-Savoie et de sa publication par voie d'affichage le 21 juillet 2020,

Valablement autorisée à l'effet du présent acte en vertu d'une délibération n° du Bureau du Grand Annecy en date du devenue exécutoire par suite de sa transmission à la Préfecture de la Haute-Savoie le et de sa mise en ligne à compter du

Pouvant ci-après être dénommée dans le corps du présent acte sous le vocable « LE GRAND ANNECY »,

D'AUTRE PART,

DECLARATIONS DES PARTIES SUR LEUR CAPACITE

Les parties, et le cas échéant leurs représentants, attestent que rien ne peut limiter leur capacité pour l'exécution des engagements qu'elles prennent aux présentes.

ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes et de leurs suites, les parties élisent domicile en leurs sièges respectifs.

EXPOSE PREALABLE

Dans le cadre de ses compétences, du Programme Local de l'Habitat (PLH) et du Schéma Départemental d'accueil des gens du voyage, LE GRAND ANNECY aménage et assure la gestion technique des terrains familiaux pour les gens du voyage en cours de sédentarisation.

A ce titre, il a été convenu, par convention en date du 29 janvier 2015, la mise à disposition par la Commune, au profit du GRAND ANNECY, de la parcelle sise sur le territoire d'Epagny Metz-Tessy, Impasse des Sapins, cadastrée AK n° 310, d'une superficie de 1 000 m².

Considérant la nécessité de réaménager le terrain pour améliorer les conditions d'accueil des familles qui l'occupent, il est nécessaire d'aménager un nouvel accès sur une partie de la parcelle communale jouxtant cadastrée AK n° 311.

CECI ETANT EXPOSE, les parties ont convenu ce qui suit

Article 1 : Objet de l'avenant

Le présent avenant a pour objet de modifier l'article 2 de la convention d'occupation intitulé « désignation du terrain ».

La mise à disposition porte désormais sur les terrains suivants sis sur le territoire d'Epagny Metz-Tessy :

- la parcelle cadastrée AK n° 310 sise impasse des Sapins, d'une superficie de 1 000 m²,
- la parcelle cadastrée AK n° 312 (ex AK n° 311) sise au lieudit « Bornove », d'une superficie de 484 m².

La commune d'EPAGNY METZ-TESSY est propriétaire des tènements susvisés par suite du transfert de propriété suite à la fusion des communes d'EPAGNY et de METZ TESSY, intervenue par arrêté préfectoral n° PREF/DRCL/BCLB-2015-0025 du 26 septembre 2015 portant création d'une commune nouvelle en lieu et place des Communes d'EPAGNY et de METZ-TESSY, cette commune nouvelle ayant pris le nom d'EPAGNY METZ-TESSY.

Rappel étant ici fait qu'il résulte de l'article 7 de l'arrêté préfectoral n°
PREF/DRCL/BCLB-2015-0025 du 26 septembre 2015 ce qui suit ci-après littéralement
repris :

"La création de la commune nouvelle entraîne sa substitution dans toutes les délibérations et dans tous les actes pris par les anciennes communes d'Epagny et Metz-Tessy. Les contrats sont exécutés dans les conditions antérieures jusqu'à leur échéance, sauf accord contraire des parties. Les cocontractants sont informés de la substitution de personne morale par la commune nouvelle. Cette formalité n'entraîne aucun droit à résiliation ou à indemnisation pour le cocontractant.

Les biens, droits et obligations des anciennes communes sont dévolues à la Commune nouvelle dès sa création."

Antérieurement, la Commune d'EPAGNY était propriétaire des parcelles de terrain objet des présentes par suite de l'acquisition qu'elle en a faite auprès de Madame Lucienne Marie Hélène PACLET épouse de Monsieur Pierre Auguste Marie SOUCHON-COLIN, suivant acte reçu par Maître Patricia MUGNIER, Notaire à ANNECY, avec la participation de Maître Nicolas COMTE, notaire à LYON, le 27 mai 2014.

Une copie authentique dudit acte a été publiée au bureau des hypothèques d'ANNECY le 25 juin 2014, volume 2014P, numéro 8776.

Article 2 : Maintien des autres termes de la convention

L'ensemble des stipulations de la convention initiale susvisée restent applicables, notamment le caractère gratuit de cette mise à disposition et la prise en charge par la Communauté d'agglomération du Grand Annecy des travaux d'aménagement des terrains concernés (clôture, revêtements de surface, etc.).

Article 3 : Date d'entrée en vigueur

Le présent avenant prend effet à compter de sa signature par les cocontractants.

Article 4 : Litige

La loi applicable au présent contrat est la loi française.

En cas de litige survenant à l'occasion de la présente convention, tant en ce qui concerne son interprétation que son exécution, les parties s'efforceront de régler à l'amiable.

A défaut d'accord amiable entre les parties, compétence expresse est attribuée au Tribunal administratif de Grenoble.

Article 5 : Annexe

A la présente convention est annexé le plan des tenements communaux mis à disposition.

Avenant établi en deux exemplaires originaux, dont un pour chacune des parties

Fait à ANNECY,

Le

Pour LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND ANNECY,
Madame Frédérique LARDET.

Fait à EPAGNY METZ-TESSY,

Le

Pour la Commune d'EPAGNY METZ-TESSY,
Le Maire, Roland DAVIET.

Annexe 1 – Plan

